

OSTROV VIR - klimatizovaný apartmánový dom

Rekreačný apartmán ,



500.000,- €

ELITEREAL s. r. o.

+421 944 446 333

elitereal@elitereal.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	619m ²
Podlahová/úžitk. plocha	170m ²
Počet poschodí	2
Počet izieb	16
Typ	predaj
Stav	po rekonštrukcii
Status	zrušené
Balkón	0m ²
Lódžia	nie
Terasa	0m ²
Garáž	nie
Zariadenie	zariadený
Klimatizácia	áno
Predzáhradka	nie

Popis nehnuteľnosti

Na predaj samostatne stojaci 2-podlažný apartmánový dom na ostrove VIR len 50 metrov od mora a pláže s výhľadom na more a pohorie Velebit s celkovou výmerou pozemku 619 m² a úžitkovou plochou 170 m².

Dom bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2017 a pozostáva z prízemlia a poschodia:

Prízemie: 3x apartmán s dvomi spálňami
Poschodie: 3x apartmán - 1x štúdio apartmán (garsónka) a 2x apartmán s dvomi spálňami

Apartmánový dom sa predáva vrátane kompletného zariadenia, má kategorizáciu a je vhodný na prenájímanie v cestovnom ruchu.

Pôdorys domu je 18,21 x 10,47 m. Postavený je na pozemku o výmere 299 m², zvyšok pozemku 320 m² môže byť využívaný ako dvor, resp.



ELITEREAL

ELITEREAL s. r. o.
Klemensova 11
811 09 Bratislava
www.elitereal.sk