OBCHODNÁ - priestranný kancelársky priestor v centre mesta

Kancelárie Bratislava - Staré Mesto, Obchodná

www

6,- €/m2/mes.

ELITEREAL s. r. o.

+421 944 446 333
elitereal@elitereal.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	489m²
Podlahová/úžitk. plocha	489m²
Poschodie	3
Počet poschodí	3
Počet izieb	6
Typ	prenájom
Vlastníctvo	firemné
Stav	pôvodný
Status	prenajaté
Kúpeľňa	áno
Balkón	nie
Lódžia	nie
Výťah	áno
Parkovanie	áno
Zateplený objekt	áno
Klimatizácia	áno

Popis nehnuteľnosti

Na prenájom priestranný kancelársky priestor priamo v absolútnom centre mesta na ul. Obchodná, Bratislava I - Staré Mesto, celková výmera 489,18 m2, situovaný na 3. NP plus terasa 45,27 m2.
Priestory sú momentálne v pôvodnom stave. Ponúkajú veľkú variabilitu čo sa týka umiestnenia jednotlivých priečok a dispozičnej zmeny. I napriek tomu, že daný priestor sa nachádza v centre mesta, je absolútne tichý, nerušený zvukmi z ulice.

V prípade záujmu je možné ponúkané priestory zrekonštruovať v réžií prenajímateľa (rekonštrukcia bude rozpočítaná do ceny nájmu) alebo si ich nový nájomca môže zrekonštruovať na vlastné náklady. Stanovenie finálnej ceny závisí aj od dĺžky nájmu.