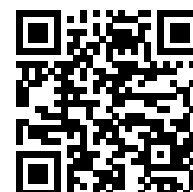


# BETLIARSKA - byt v novostavbe s terasou a výhľadom na jazero

4-izbový byt Bratislava - Petržalka, Betliarska

3D prehliadka



338.000,- €

**Ol'ga Wenzlová**  
Maklér

**+421944446333**  
wenzlova@elitereal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 134m <sup>2</sup>          |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 114m <sup>2</sup>          |
| <b>Poschodie</b>               | 6                          |
| <b>Počet poschodí</b>          | 6                          |
| <b>Počet izieb</b>             | 4                          |
| <b>Typ</b>                     | predaj                     |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné                     |
| <b>Status</b>                  | predané                    |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný           |
| <b>Plyn</b>                    | nie                        |
| <b>Internet</b>                | wifi                       |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa a sprchovací kút      |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné - vlastná kotolňa |
| <b>Balkón</b>                  | nie                        |
| <b>Lódžia</b>                  | nie                        |
| <b>Terasa</b>                  | 20m <sup>2</sup>           |

## Popis nehnuteľnosti

Na predaj 4-izbový byt v novostavbe v uzatvorenom areáli na ul. Betliarska, Bratislava V - Petržalka, 114 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> terasa, OV, 6/6 p., výťah.

Dispozícia: priestranná vstupná chodba, obývačka spojená s kuchyňou s výstupom na terasu, dve väčšie samostatné izby, jedna menšia samostatná izba, pričom všetky tri izby majú prístup na terasu s krásnym výhľadom na jazero, dve kúpeľne so sprchovacím kútom, vaňou a WC.

Byt sa nachádza v príjemnej tichej lokalite v uzatvorenom areáli, ktorý zaručuje úplné súkromie. Je vybavený podlahovým kúrením, prípravou na klimatizáciu a má nadštandardne vysoké stropy cca. 4,5 m, ktoré poskytujú vlastníčkovi pocit vzdušnosti a veľkoleposti.



**ELITEREAL**

ELITEREAL s. r. o.  
Klemensova 11  
811 09 Bratislava  
www.elitereal.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®